



Determina N. 540 del 07/10/2022

OGGETTO: LAVORI INTEGRATIVI DI COMPLETAMENTO DELL'OPERA E MIGLIORAMENTO DELLE AREE ESTERNE E DELLA VIABILITÀ DELLA NUOVA SEDE UNIVERSITARIA SITA IN VIA ALESSANDRO NINI DA FANO A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

IL DIRETTORE F.F.

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 541 del 30 marzo 2022

Vista la deliberazione n. 687 del 05.05.2022 avente oggetto “*completamento delle opere di ristrutturazione dell'immobile in Via Nini da Fano. Provvedimenti conseguenti*”;

Premesso che:

- l'intervento relativo ai lavori integrativi di completamento dell'opera e miglioramento delle aree esterne e della viabilità della nuova sede universitaria sita in Via Alessandro Nini da Fano a Bergamo è stato inserito, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del lo stesso d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato individuato quale responsabile unico del procedimento (RUP) dei lavori in oggetto l'arch. Alessandro Frigeni, dirigente responsabile dell'UOS Edile e sviluppo strutture afferente all'UOC Tecnico e patrimoniale;

Considerato che:

- con determina n. 281 del 27.05.2022 è stata indetta la procedura di affidamento per il servizio di progettazione, direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo totale del servizio, determinato ai sensi del DM 17.06.2016, pari a € 129.142,51 al netto di contributi previdenziali e IVA di legge;
- con determina n. 301 del 08.06.2022 il servizio di cui al punto precedente è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti (costituendo) tra Mythos Consorzio Stabile s.c. a r.l. di Aosta e il libero professionista dott. agr. Luigi Bovisio con studio in Torre de' Roveri (Bg), che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara del 45,45 %, per un importo di contratto pari a € 70.447,24, oltre ai contributi previdenziali (4 %) pari a € 2.817,88 e all'IVA al 22% pari a € 16.118,32, per un totale complessivo di € 89.383,45;
- con nota prot. n 54056 del 25.08.2022 i Progettisti hanno provveduto a trasmettere il progetto di fattibilità tecnica ed economica costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI DESCRITTIVI	
1OE.000.ELB	Elenco degli elaborati
1OE.001.REL	Relazione illustrativa
1OE.002.DDP	Disciplinare descrittivo e prestazionale
1OE.003.SDC	Stima dei costi
ELABORATI GENERALI GRAFICI	
1OE.101.PNT	Planimetria stato di fatto
1OE.102.PNT	Planimetria generale di progetto

- con nota prot. n. 56383 del 09.09.2022 i Progettisti hanno provveduto a trasmettere i seguenti elaborati specifici del progetto definitivo:

ELABORATI GENERALI DESCRITTIVI	
1OE.000.ELB	Elenco degli elaborati
1OE.001.REL	Relazione illustrativa
1OE.002.DDP	Disciplinare descrittivo e prestazionale
1OE.003.CME	Computo metrico estimativo
1OE.004.EPU	Elenco prezzi unitari
1OE.005.ANP	Analisi nuovi prezzi
ELABORATI GENERALI GRAFICI	
1OE.101.PNT	Rilievo planoaltimetrico stato di fatto
1OE.102.PNT	Planimetria generale di progetto: accessi e viabilità interna
1OE.103.PNT	Progetto architettonico
1OE.104.DET	Progetto stratigrafie e dettagli
1OE.105.PNT	Progetto tracciamenti
1OE.106.PNT	Progetto tracciamenti
1OE.107.PNT	Progetto arredi
1OE.108.DET	Progetto arredi - dettagli
1OE.109.PNT	Progetto recinzione
1OE.110.PNT	Progetto impianto di illuminazione
1OE.111.PNT	Progetto impianto di irrigazione
1OE.112.DET	Progetto impianto di irrigazione - dettagli
1OE.113.PNT	Progetto opere a verde
1OE.114.PNT	Planimetria parcheggi
1OE.115.PNT	Planimetria tecnica

- con nota prot. n. 60601 del 30.09.2022 i Progettisti hanno provveduto a trasmettere il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI DESCRITTIVI	
1OE.000.ELB	Elenco degli elaborati
1OE.001.SDC	Schema di contratto
1OE.002.REL	Relazione illustrativa
1OE.003.REL	Relazione indicazione elementi tipologici
1OE.004.REL	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
1OE.005.REL	Relazione sulla gestione delle materie

1OE.006.CSA	Capitolato Speciale d'Appalto
1OE.007.CME	Computo metrico estimativo
1OE.008.EPU	Elenco prezzi unitari
1OE.009.ANP	Analisi nuovi prezzi
1OE.010.CRO	Cronoprogramma dei lavori
1OE.011.RII	Relazione invarianza idraulica
1OE.012.CIE	Relazione calcolo impianto elettrico
1OE.013.CAM	Criteri Ambientali Minimi
1OE.014.QEC	Quadro Economico
ELABORATI GENERALI GRAFICI	
1OE.101.PNT	Planimetria stato di fatto
1OE.102.PNT	Planimetria generale di progetto: accessi e viabilità interna
1OE.103.PNT	Progetto architettonico
1OE.104.DET	Progetto stratigrafie e dettagli
1OE.105.PNT	Progetto tracciamenti
1OE.106.PNT	Progetto tracciamenti
1OE.107.PNT	Progetto arredi
1OE.108.DET	Progetto arredi - dettagli
1OE.109.PNT	Progetto recinzione
1OE.110.PNT	Progetto impianto di illuminazione
1OE.111.PNT	Progetto impianto di irrigazione
1OE.112.DET	Progetto impianto di irrigazione - dettagli
1OE.113.PNT	Progetto opere a verde
1OE.114.PNT	Progetto opere a verde - dettagli
1OE.115.PNT	Planimetria parcheggi
1OE.116.PNT	Planimetria tecnica e sezione
1OE.117.DET	Dettagli costruttivi
1OE.118.DET	Impianto illuminazione: linea alimentazione
PROGETTO DELLA SICUREZZA	
1OE.201.PSC	Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs 81/2008
1OE.202.SCS	Stima dei costi della sicurezza
1OE.203.PSC	Planimetria di cantiere

Visto il rapporto di validazione sottoscritto in data 05.10.2022 dal RUP il quale ha provveduto a verificare e validare il progetto di cui al punto precedente ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il progetto esecutivo di cui sopra prevede il seguente quadro economico dal quale risulta un costo complessivo dell'intervento pari a € 1.093.500,00 così suddiviso:

Quadro economico			
	<u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u>	%	€
1	Importo dei lavori		€ 844.749,82
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 10.250,18
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 855.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
7	Imprevisti		€ 24.128,32
8	Acquisizione aree o immobili		€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ 5.000,00
10	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 73.265,12
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante	2,00%	€ 17.100,00
12	Spese per attività tecnico amministrative		€ 2.000,00
13	Spese per commissioni giudicatrici		€ 1.000,00
14	Spese per pubblicità		€ 1.000,00
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ 5.000,00
16	IVA sul totale dell'importo dei lavori (<i>riga 3</i>)	10,00%	€ 85.500,00
17	IVA sul totale delle somme a disposizione (<i>esclusa riga 11</i>)	22,00%	€ 24.506,56
18	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 238.500,00
19	TOTALE COMPLESSIVO (<i>righe 3+18</i>)		€ 1.093.500,00

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di approvare il progetto esecutivo redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti tra Mythos Consorzio Stabile s.c. a r.l. di Aosta e il libero professionista dott. agr. Luigi Bovisio con studio in Torre de' Roveri (Bg) relativo ai lavori integrativi di completamento dell'opera e miglioramento delle aree esterne e della viabilità della nuova sede universitaria sita in Via Alessandro Nini da Fano a Bergamo per un importo complessivo di € 1.093.500,00, di cui per i lavori a base d'asta € 855.000,00 (inclusi € 10.250,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per somme a disposizione € 238.500,00;

Dare atto che, con nota prot. n. 61846 del 06.10.2022 il RUP ha proposto al Direttore f.f. dell'UOC Tecnico e patrimoniale di affidare l'appalto dei lavori integrativi di completamento dell'opera e miglioramento delle aree esterne e della viabilità della nuova sede universitaria sita in Via Alessandro Nini da Fano a Bergamo mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'articolo 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la documentazione di gara predisposta dall'UOS Edile e sviluppo e strutture, afferente all'UOC Tecnico e patrimoniale, consistente nel bando di gara, nel disciplinare di gara (e relativi allegati) e nell'estratto di bando, oltre che nel sopracitato progetto esecutivo;

Ritenuto altresì di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3

membri dipendenti della ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C14E22000350007 e il codice identificativo di gara (CIG) è 9433529A64;

DETERMINA

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto esecutivo redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti tra Mythos Consorzio Stabile s.c. a r.l. di Aosta e il libero professionista dott. agr. Luigi Bovisio con studio in Torre de' Roveri (Bg) relativo ai lavori integrativi di completamento dell'opera e miglioramento delle aree esterne e della viabilità della nuova sede universitaria sita in Via Alessandro Nini da Fano a Bergamo, per un importo complessivo di € 1.093.500,00, di cui per i lavori a base d'asta € 855.000,00 (inclusi € 10.250,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per somme a disposizione € 238.500,00;
- di dare atto che il suddetto progetto esecutivo, verificato e validato dal RUP in data 05.10.2022, prevede il seguente quadro economico dell'intervento:

Quadro economico			
	<u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u>	%	€
1	Importo dei lavori		€ 844.749,82
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 10.250,18
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 855.000,00
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>			
4	Lavori in economia		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
7	Imprevisti		€ 24.128,32
8	Acquisizione aree o immobili		€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ 5.000,00
10	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 73.265,12
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante	2,00%	€ 17.100,00
12	Spese per attività tecnico amministrative		€ 2.000,00
13	Spese per commissioni giudicatrici		€ 1.000,00
14	Spese per pubblicità		€ 1.000,00
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ 5.000,00
16	IVA sul totale dell'importo dei lavori (<i>riga 3</i>)	10,00%	€ 85.500,00
17	IVA sul totale delle somme a disposizione (<i>esclusa riga 11</i>)	22,00%	€ 24.506,56
18	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 238.500,00
19	TOTALE COMPLESSIVO (<i>righe 3+18</i>)		€ 1.093.500,00

- di affidare l'appalto dei lavori integrativi di completamento dell'opera e miglioramento delle aree esterne e della viabilità della nuova sede universitaria sita in Via Alessandro

Nini da Fano a Bergamo mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. di non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto tale suddivisione non garantirebbe una ottimale funzionalità della fase esecutiva dei lavori, in quanto l'eventuale suddivisione dell'appalto in lotti "prestazionali" comporterebbe notevoli interferenze tra le varie imprese specialistiche appaltatrici dei singoli lotti (con conseguenti svantaggi dal punto di economico);
5. di nominare con successivo provvedimento, ai sensi del regolamento aziendale approvato con deliberazione n. 1982 del 05.11.2020, la commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine della presentazione delle offerte, la quale sarà composta da n. 3 membri dipendenti della ASST, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'intervento;
6. di approvare la documentazione di gara predisposta dall'UOS Edile e sviluppo strutture, afferente all'UOC Tecnico e patrimoniale, consistente nel bando di gara, nel disciplinare di gara (e relativi allegati) e nell'estratto di bando, oltre che nel progetto esecutivo;
7. di indire, pertanto, la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di cui al punto 3 per l'importo di € € 844.749,82 per lavori a base di gara soggetti a ribasso d'asta ed € 10.250,18 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di € 855.000,00 (IVA esclusa);
8. di pubblicare il relativo bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet dell'Osservatorio regionale contratti pubblici della Regione Lombardia e sul sito internet aziendale;
9. di pubblicare altresì l'estratto del bando su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale;
10. di precisare che, ai sensi del citato decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 02.12.2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione dell'appalto;
11. di imputare la spesa di cui al punto 7 della presente determina per un importo complessivo pari a € 940.500,00 (IVA inclusa) all'autorizzazione 1277 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza;

IL DIRETTORE F.F.
UOC TECNICO E PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 581/22)

Oggetto: LAVORI INTEGRATIVI DI COMPLETAMENTO DELL'OPERA E MIGLIORAMENTO DELLE AREE ESTERNE E DELLA VIABILITÀ DELLA NUOVA SEDE UNIVERSITARIA SITA IN VIA ALESSANDRO NINI DA FANO A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 06/10/2022

Il Direttore f.f.
Dr. / Dr.ssa Frigeni Alessandro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
