



Ospedale  
Papa Giovanni XXIII

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Papa Giovanni XXIII

Determina N. 435 del 23/06/2023

**OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA AREA NORD – HOT SPOT PR3 E PR6 DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI.**

### **IL DIRETTORE**

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 854 dell'8 giugno 2023

#### **Premesso che:**

- in riferimento al progetto di bonifica e rimozione materiali di rifiuto “Smobilizzo ex-area cantiere Nuovo ospedale di Bergamo: intervento di bonifica Hot-Spot S2 e rimozione massicciate dei piazzali”, di cui all’autorizzazione rilasciata dal Comune di Bergamo, prot. n. U0234386 del 26.11.2014, questa ASST, con prot. n. 43518 del 06.09.2017, ha inoltrato al Comune di Bergamo, all’ARPA di Bergamo, alla Provincia di Bergamo e all’ATS Bergamo, un aggiornamento circa lo stato di avanzamento dei lavori di bonifica dei terreni, comunicando che la necessità di realizzazione del nuovo parcheggio dipendenti avrebbe generato un volume di materiale da scavo pari a 20.000 metri cubi da collocare presso l’area nord dell’ex area logistica di cantiere e che, nell’impossibilità di reperire nell’immediato le risorse economiche per lo smaltimento, si sarebbe provveduto con successiva gara d’appalto;
- con nota prot. n. U.0057682 del 03.10.2017 la Provincia di Bergamo ha preso atto di quanto comunicato circa la necessità di reperire le risorse economiche necessarie al completamento delle lavorazioni di cui al punto precedente, chiedendo di specificare modalità e tempistiche attuative;
- con nota prot. n. 65260 del 11.10.2017 l’ASST ha comunicato ai sopracitati enti che i materiali da scavo generati per la realizzazione del nuovo parcheggio dipendenti sono stati gestiti nell’ambito delle “terre e rocce da scavo” ricorrendo al regime di cui all’art. 185 del d.lgs. n. 152/2006 e all’art. 24 del DPR n. 120/2017, specificando altresì che erano in fase di reperimento le risorse per attuare l’intervento in oggetto e che l’intervento sarebbe entrato nel “Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020”;
- con nota protocollo n. 28557.21 del 30.04.2021 questa ASST ha inoltrato al Comune di Bergamo, alla Provincia di Bergamo e all’ARPA, il piano d’indagine dell’area in oggetto;
- in data 28.05.2021 sono state svolte le campionature nell’area in oggetto dalla società E.S.T. S.r.l. incaricata da questa ASST, in contraddittorio con ARPA;

- in data 24.08.2021 con nota protocollo n. 52178.21 questa ASST ha inoltrato agli enti competenti i risultati delle analisi sulla citata area, dai quali si evince la potenziale presenza di residue criticità negli hot-spot PR3 e PR6;
- con nota protocollo n. 71739.21 del 25.11.2021 questa ASST ha trasmesso a Comune di Bergamo, Provincia di Bergamo, ARPA e Regione Lombardia la comunicazione di rilievo di superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione in qualità di *“soggetto non responsabile della potenziale contaminazione”* ai sensi dell’art.245 comma 2 del D.lgs. n.152 del 2006;
- con ordine n.70889 del 02.12.2021 è stato affidato alla società E.S.T. S.r.l. l’incarico per le prestazioni professionali di redazione del progetto operativo di bonifica e di direzione lavori;
- con nota protocollo n.19622.22 del 24.03.2022 questa ASST ha inoltrato ai sopracitati Enti il progetto operativo di bonifica degli hot-spot PR3 e PR6 risultati contaminati;
- con decreto ECO/2021/00070/BONIF del Comune di Bergamo, rilasciato in data 03.05.2022, a seguito di Conferenza dei servizi tra gli enti coinvolti, ha approvato il progetto di bonifica delle aree in oggetto;
- ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 del d.lgs. n. 50/2016, in sede di adozione del programma triennale per l’anno 2022 è stato individuato quale responsabile unico del procedimento (RUP) dei lavori di bonifica area nord – hot spot PR3 – PR6 presso il polo ospedaliero Papa Giovanni XXIII l’ing. Alberico Casati, direttore dell’UOC Tecnico e patrimoniale dell’ASST;
- con deliberazione aziendale n. 294 del 24.02.2022 è stato nominato RUP dell’intervento in oggetto l’arch. Diego Piccamiglio in sostituzione dell’ing. Casati;

**Rilevato che:**

- con nota prot. n. 82.23 del 02.01.2023 la società E.S.T. S.r.l. ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

A – RELAZIONE GENERALE ED ELABORATI GRAFICI  
 B – PIANO MANUTENZIONE DELL’OPERA  
 C – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
 D – QUADRO INCIDENZA MANODOPERA  
 E – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
 F – CRONOPROGRAMMA  
 G – ELENCO PREZZI UNITARI  
 H – SCHEMA DI CONTRATTO  
 I – CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO

- in data 05.01.2023, il RUP ha provveduto a verificare la completezza degli elaborati progettuali nonché la rispondenza degli stessi alle normative, ed ha richiesto ai progettisti delle integrazioni documentali;
- con nota prot. n. 3267.23 del 18.01.2023 la società E.S.T. S.r.l. ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo integrando quanto richiesto dal RUP a seguito di contraddittorio;

**Considerato che**

- con determinazione n. 55 del 30.01.2023 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata indetta la procedura di gara per i lavori in oggetto;
- la suddetta procedura di gara ID Sintel 164816608 non ha ricevuto offerta da alcun operatore economico invitato alla procedura;

**Dato atto** che su indicazione del RUP, è stato richiesto alla società E.S.T. S.r.l. di predisporre un nuovo progetto esecutivo dell'intervento in questione;

**Dato atto altresì** che con prot. n. 38034 del 12.06.2023 la società E.S.T. S.r.l. ha consegnato il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- A - 2021\_586PBonAreaN\_PErel\_rev01;
- B - 2021\_586PBonAreaN\_PE\_PMan\_rev01;
- C - 2021\_586PBonAreaN\_PEpsec\_rev01;
- D - 2021\_586PBonAreaN\_PEquadro-inc\_rev01;
- E - 2021\_586PBonAreaN\_PEcme\_rev01;
- F - 2021\_586PBonAreaN\_PEcrono\_rev01;
- G - 2021\_586PBonAreaN\_PEelencopx\_rev01;
- H - 2021\_586PBonAreaN\_PEschemacont\_rev01;
- I - 2021\_586PBonAreaN\_PEcса\_rev01;
- INDICE-COP\_rev01;

**Visto** il rapporto di validazione sottoscritto in data 19.06.2023 dal RUP con il quale ha provveduto a verificare e validare il progetto di cui al punto precedente ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che il progetto esecutivo di cui sopra prevede il seguente quadro economico dal quale risulta un costo complessivo dell'intervento pari a € 112.700,00 così suddiviso:

N°	Voci	Importo [€]
----	------	-------------

**LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA**

1	Importo dei lavori	60.017,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	4.207,00
<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>64.224,00</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

3	Imprevisti	6.418,23
4	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di verifica progettazione, CNPAIA 4% compresa	15.600,00
5	Fondo incentivante personale della Stazione Appaltante (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	1.284,48
6	Ecotassa smaltimento in discarica inerti (5 €/t da 2020) - hot-spot PR3 e PR6	3.200,00

7	Spese verso enti	3.000,00
8	IVA 22% sul totale dell'importo delle somme a disposizione (righe 1,2,3,4)	18.973,29
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>48.476,00</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>112.700,00</b>
---------------------------	--	-------------------

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di approvare il nuovo progetto esecutivo redatto dalla società E.S.T. S.r.l. con sede in Grassobbio (Bg) relativo ai lavori di bonifica area nord hot-spot PR3 e PR6 presso il presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII per un importo complessivo di € 112.700,00, di cui per i lavori a base d'asta € 64.224,00 (inclusi € 4.207,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per somme a disposizione € 48.476,00;

**Dato atto** che, con nota prot. n. 4382.23 del 23.01.2023 il RUP ha proposto al Direttore dell' SC Gestione tecnico e patrimoniale di affidare l'appalto dei lavori di bonifica area nord hot-spot PR3 e PR6 presso il presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso, così come previsto dall'articolo 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Vista** la documentazione di gara predisposta dalla SC Gestione tecnico patrimoniale, consistente nella lettera d'invito (e relativi allegati), oltre che nel sopracitato progetto esecutivo;

**Ricordato** che il codice unico di progetto (CUP) è C12C22000440002 e il codice identificativo di gara (CIG) è 98982527F2;

#### DETERMINA

- di approvare il nuovo progetto esecutivo redatto dalla società E.S.T. S.r.l. con sede in Grassobbio (Bg) relativo ai lavori di bonifica area nord – hot spot PR3 e PR6 presso il presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII per un importo complessivo di € 112.700,00, di cui per i lavori a base d'asta € 64.224,00 (inclusi € 4.207,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per somme a disposizione € 48.476,00;
- di dare atto che il suddetto progetto esecutivo, verificato e validato dal RUP in data 19.06.2023, prevede il seguente quadro economico dell'intervento:

N°	Voci	Importo [€]
----	------	-------------

<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>		
1	Importo dei lavori	60.017,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	4.207,00
<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>64.224,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
3	Imprevisti	6.418,23

4	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di verifica progettazione, CNPAIA 4% compresa	15.600,00
5	Fondo incentivante personale della Stazione Appaltante (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	1.284,48
6	Ecotassa smaltimento in discarica inerti (5 €/t da 2020) - hot-spot PR3 e PR6	3.200,00
7	Spese verso enti	3.000,00
8	IVA 22% sul totale dell'importo delle somme a disposizione (righe 1,2,3,4)	18.973,29
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>48.476,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>112.700,00</b>

3. di affidare l'appalto lavori di bonifica area nord – hot spot PR3 e PR6 presso il presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso, così come previsto dall'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di approvare la documentazione di gara predisposta dalla SC Gestione tecnico patrimoniale, consistente nella lettera d'invito (e relativi allegati), oltre che nel progetto esecutivo;
5. di indire, pertanto, la procedura d'appalto per l'affidamento dell'appalto di cui al punto 3 per l'importo di € 60.017,00 per lavori a base di gara soggetti a ribasso d'asta ed € 4.207,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di € 64.224,00 (IVA esclusa);
6. di imputare la spesa di cui al punto 5 della presente determina per un importo complessivo pari a € 93.668,00 (IVA inclusa) all'autorizzazione 672 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza;

**IL DIRETTORE**  
**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
Arch. Alessandro Frigeni

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 434/23)

Oggetto: LAVORI DI BONIFICA AREA NORD – HOT SPOT PR3 E PR6 DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

**SC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 19/06/2023

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa Alessandro Frigeni

## GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a:  finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
672/2023	1	X		€ 93.668,00

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
 cespiti (*indicare centro di costo*)  
 altro (*indicare centro di costo*)  
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90699    Importo 1: € 93.668,00

Centro di costo 2:    Importo 2:

Centro di costo 3:    Importo 3:

Centro di costo 4:    Importo 4:

Bergamo, 19/06/2023

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa Alessandro Frigeni

**SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290211	acconti ai forn.x lavori nuovo Osped.in corso di esecuzione	672/2023	1	€ 93.668,00

Bergamo, 23/06/2023

Il Direttore  
Dr.ssa. Coccoli Antonella

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---