



OGGETTO: ADEGUAMENTO NORMATIVE ANTINCENDIO NUOVE  
DESTINAZIONI D'USO LOCALI SEDE ASST PAPA GIOVANNI XXIII.  
PRESA D'ATTO DEL CONTO FINALE DEI LAVORI E APPROVAZIONE  
DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**nella persona della Dr.ssa Maria Beatrice Stasi**

**ASSISTITO DA:**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	AVV. MONICA ANNA FUMAGALLI
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DOTT. FABRIZIO LIMONTA

**Premesso che:**

- con deliberazione n. 1981 adottata in data 23.12.2015 è stato individuato, tra gli interventi finanziati con la DGR n. X/4189 del 16.10.2015 “Determinazioni in ordine all’utilizzo dei fondi di investimento per l’esercizio finanziario 2015”, l’adeguamento alla normativa antincendio a seguito del cambio della destinazione d’uso di alcuni locali presso la sede ospedaliera per un importo pari a € 80.000,00;
- con deliberazione n. 1291 del 28.07.2016 sono stati individuati, tra gli interventi finanziati con la DGR n. X/5135 del 09.05.2016 “Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l’utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria per l’esercizio finanziario 2016 e contestuale modifica della DGR n. X/2989/2014”, ulteriori lavori per l’adeguamento alla normativa antincendio per un importo pari a € 50.000,00;
- in data 09.09.2016 è stato affidato alla ETS Engineering S.p.A. l’incarico professionale per l’attività di verifica e di monitoraggio delle destinazioni d’uso dei locali della sede ospedaliera in relazione all’effettivo utilizzo degli stessi, propedeutiche alla progettazione e all’esecuzione delle lavorazioni necessarie a garantire la sicurezza antincendio coerente alla destinazione d’uso dei locali secondo la normativa vigente;

- a conclusione dei primi interventi prioritari, comprese le attività propedeutiche, sono risultati ancora disponibili sui fondi relativi ai finanziamenti di cui alle DGR sopra citate € 81.980,26;
- con deliberazione n. 1833 del 15.10.2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, predisposto dalla ETS Engineering S.p.A. per un importo complessivo di € 81.000,00 ed è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del d.lgs. n. 50/2016 per un importo a base d'asta di € 55.000,00, di cui € 51.000,00 per lavori e € 4.000,00 per oneri della sicurezza;
- alla procedura di gara è stato assegnato il codice unico di progetto n. C19J16000580002 e il codice identificativo gara n. 8065218C6E;
- con deliberazione n. 2134 del 21.11.2019 è stata aggiudicata la procedura di gara all'impresa E.M. Edilizia moderna s.r.l. di Bergamo, che ha offerto un ribasso del 4,75% sull'importo a base d'asta;
- in data 05.12.2019 è stato sottoscritto con la E.M. Edilizia moderna s.r.l. di Bergamo il relativo contratto d'appalto, per un importo complessivo pari a € 52.387,50 (IVA esclusa), di cui € 48.387,50 per l'esecuzione dei lavori e € 4.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- in data 06.12.2019 il direttore dei lavori ing. Giambattista Parietti della ETS Engineering S.p.A. ha effettuato la consegna dei lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

**Considerato** che il direttore dei lavori:

- in data 30.12.2019 ha emesso il certificato di ultimazione dei lavori;
- ha, quindi, predisposto gli atti contabili relativi al conto finale dei lavori a tutto il 30.12.2019;
- in data 31.12.2019 ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

**Riscontrato che:**

- il responsabile unico del procedimento (RUP) ing. Alberico Casati in data 31.12.2019 ha sottoscritto la relazione sul conto finale dei lavori ed ha predisposto il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo dal quale è stato possibile procedere con il pagamento all'impresa della somma di € 52.387,50 più IVA al 22% pari a € 11.525,25 per un totale di € 63.912,75;
- a seguito della conclusione del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, affidati all'ing. Giambattista Parietti della ETS Engineering S.p.A., con sede a Villa d'Almè (BG), è stata pagata la quota del corrispettivo spettante;

**Dato atto che:**

- alla luce di quanto sopra esposto è ora possibile procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 400683885 per un importo pari a € 5.257,75, emessa il 06.12.2019 da Generali S.p.A. filiale di Bergamo a favore dell'impresa E.M. Edilizia moderna s.r.l. di Bergamo;
- il quadro economico dell'intervento rimodulato risulta quindi essere il seguente:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEI LOCALI ADIBITI A DEPOSITO (intervento F1)  
PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO**

Quadro economico assestato

		%	Impegno di spesa
	<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA - IMPIANTI</b>		Euro
1	Importo dei lavori - a corpo - (compresi oneri "diretti" per la sicurezza ex d.lgs. n. 81/2008)		€ 48.387,50
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 4.000,00
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 52.387,50</b>

	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
4	Imprevisti, inclusi i lavori in economia (art. 42, comma 3, lett. b), DPR n. 207/2010) e arrotondamenti (il tutto pari all'8% dell'importo lavori)	10,0%	€ 0,00
5	Accantonamento di cui all'art. 113, comma 2, d.lgs. n. 50/2016 (su riga 1+2) comprensivo di IVA		€ 1.100,00
6	Spese tecniche di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto esecutivo), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, predisposizione pratiche autorizzative comunali, spese per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione		€ 6.550,00
7	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	22%	€ 11.525,25
8	IVA su somme a disposizione (da riga 4+6)	22%	€ 1.441,00
9	Economie		€ 7.996,25
10	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 28.612,50</b>

11	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+9)</b>		<b>€ 81.000,00</b>
----	--	--	--------------------

12	<b>TOTALE QE (riga 10)</b>		<b>€ 81.000,00</b>
----	----------------------------	--	--------------------

**Rilevato che:**

- dal sopracitato quadro economico si rilevano economie pari a € 7.996,25;
- l'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, è quantificato in € 1.100,00;

**Ritenuto** di rinviare a successivo provvedimento deliberativo, ad avvenuta approvazione del regolamento aziendale per la costituzione del fondo per la progettazione e l'innovazione di cui al citato art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e per la modalità di ripartizione degli incentivi, la definizione delle quote da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto;

**Acquisito** il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario

## DELIBERA

1. di prendere atto degli atti contabili predisposti dal direttore dei lavori relativi al conto finale dei lavori a tutto il 30.12.2019 relativo agli interventi di adeguamento alle normative antincendio di alcuni locali della sede ospedaliera di Piazza OMS 1 a seguito di cambio della destinazione d'uso;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 31.12.2019 dal direttore dei lavori ing. Giambattista Parietti;
3. di prendere atto, altresì, della relazione sul conto finale dei lavori e del certificato di pagamento della rata di saldo emessi dal RUP, ing. Alberico Casati, in data 31.12.2019;
4. di dare atto che il quadro economico dell'intervento rimodulato risulta quindi essere il seguente:

<b>LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEI LOCALI ADIBITI A DEPOSITO (intervento F1) PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO</b>
--

Quadro economico assestato
----------------------------

		%	Impegno di spesa
	<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA - IMPIANTI</b>		Euro
1	Importo dei lavori - a corpo - (compresi oneri "diretti" per la sicurezza ex d.lgs. n. 81/2008)		€ 48.387,50
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 4.000,00
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 52.387,50</b>

	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
4	Imprevisti, inclusi i lavori in economia (art. 42, comma 3, lett. b) DPR n. 207/2010) e arrotondamenti (il tutto pari all' 8% dell'importo lavori)	10,0%	€ 0,00
5	Accantonamento di cui all'art. 113, comma 2, d.lgs. n. 50/2016 (su riga 1+2) comprensivo di IVA		€ 1.100,00
6	Spese tecniche di progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto esecutivo), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, predisposizione pratiche autorizzative comunali, spese per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione.		€ 6.550,00
7	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	22%	€ 11.525,25
8	IVA su somme a disposizione (da riga 4+6)	22%	€ 1.441,00
9	Economie		€ 7.996,25
10	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 28.612,50</b>

11	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+9)</b>		<b>€ 81.000,00</b>
----	--	--	--------------------

12	<b>TOTALE QE (riga 10)</b>		<b>€ 81.000,00</b>
----	----------------------------	--	--------------------

5. di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 400683885 per un importo pari a € 5.257,75, emessa il 06.12.2019 da Generali S.p.A. filiale di Bergamo a favore dell'impresa E.M. Edilizia moderna s.r.l. di Bergamo;
6. di dare atto che:
  - le economie ammontano a € 7.996,25;
  - l'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, è quantificato in € 1.100,00;
7. di demandare a successivo provvedimento deliberativo la definizione delle quote del fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto a seguito dell'approvazione del regolamento aziendale per la costituzione e la ripartizione degli incentivi.

IL DIRETTORE GENERALE  
dr.ssa Maria Beatrice Stasi

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 1524/2020)

Oggetto: ADEGUAMENTO NORMATIVE ANTINCENDIO NUOVE DESTINAZIONI D'USO LOCALI SEDE ASST PAPA GIOVANNI XXIII. PRESA D'ATTO DEL CONTO FINALE DEI LAVORI E APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

**UOC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 25/08/2020

Il Direttore  
Dr. / Dr.ssa Casati Alberico

## PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.1524/2020

ad oggetto:

ADEGUAMENTO NORMATIVE ANTINCENDIO NUOVE DESTINAZIONI D'USO LOCALI SEDE  
ASST PAPA GIOVANNI XXIII. PRESA D'ATTO DEL CONTO FINALE DEI LAVORI E  
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Fumagalli Monica Anna
Note:	

<b>DIRETTORE SANITARIO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

<b>DIRETTORE SOCIOSANITARIO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Limonta Fabrizio
Note:	

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Publicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---