



Ospedale
Papa Giovanni XXIII

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Papa Giovanni XXIII

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE DUE SALE OPERATORIE DEL SECONDO PIANO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

**IL DIRETTORE GENERALE
nella persona della Dr.ssa Maria Beatrice Stasi**

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	AVV. MONICA ANNA FUMAGALLI
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DOTT. FABRIZIO LIMONTA

Premesso che:

- con deliberazione n. 1844 del 22.10.2020 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e rifacimento dell'impianto di condizionamento delle due sale operatorie del secondo piano del presidio ospedaliero di San Giovanni Bianco, per un importo totale dei lavori a base di gara pari a € 831.816,05 (IVA esclusa);
- con deliberazione n. 2291 del 17.12.2020 sono stati nominati i componenti del seggio di gara;

Visti i verbali delle sedute del seggio di gara tenutesi:

- in data 23.12.2020, dal quale si rileva che sono pervenute n. 116 (centosedici) offerte;
- in data 25.01.2021, dal quale si evince che lo stesso ha effettuato la verifica della regolarità, della completezza e della conformità della documentazione amministrativa richiesta dai documenti di gara e ha ritenuto necessario richiedere ad alcuni soggetti concorrenti la regolarizzazione di alcune situazioni di mancanza, incompletezza e/o irregolarità documentale ritenute dalla stessa commissione essenziali;
- in data 05.02.2021, dal quale si evince che a seguito delle integrazioni documentali trasmesse dai soggetti concorrenti e dalle successive e complessive valutazioni effettuate il

seggio ha proposto di ammettere tutti i soggetti concorrenti a eccezione della Elektronorm S.p.A. con sede in Via Galileo Galilei n. 19 a Gessate;

Considerato che con deliberazione n. 319 del 18.02.2021 è stata disposta l'esclusione dalla procedura di gara dell'operatore economico sopracitato;

Rilevato che, dal verbale della seduta pubblica del seggio di gara tenutasi in data 11.03.2021, si evince che lo stesso, mediante la piattaforma SinTel:

- ha proceduto all'apertura delle buste economiche dei n. 115 soggetti concorrenti ammessi, dando pubblica lettura dei ribassi praticati sull'importo a base di gara;
- ha determinato la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, ai fini di procedere all'esclusione automatica delle offerte "anomale";
- ha preso atto che le offerte risultate "anomale" da escludere dalla graduatoria sono n. 51;
- ha formulato la seguente graduatoria finale in ordine decrescente di sconto offerto:

n.	Ragione sociale	Valore percentuale offerto
1	Ascani Impianti e Costruzioni s.r.l.	26,29000 %
2	Plantronic s.n.c.	26,23500 %
3	Impresa Giaquinto Giovanni	26,22800 %
4	Multi Manutenzione s.r.l.	26,11600 %
5	S.I.T.I. s.r.l.	25,90000 %
6	RTI (costituendo) tra: - BKMM di Beshay Atef - Baratella F.lli s.r.l.	25,82200 %
7	CAM Impianti s.r.l.	25,81200 %
8	CME Consorzio Imprenditori Edili	25,62000 %
9	I.TEC. s.r.l.	25,45600 %
10	I.S.E. s.r.l.	25,44400 %
11	Gaetano Paolin S.p.A.	25,33800 %
12	I.E.F. LEONARDO s.r.l.	25,27600 %
13	Fo.Vi. Gas s.r.l.	25,25500 %
14	Barachetti Service s.r.l.	24,99000 %
15	PPG Domogest s.r.l.	24,73300 %
16	C.E.S.I.T. s.r.l.	24,71500 %
17	IM.I.S.C.A. s.r.l.	24,65400 %
18	Edilgamma s.r.l.	24,52300 %
19	S.I.TEC. s.r.l.	24,41100 %
20	Tecno Service s.u.r.l.	24,00000 %
21	R.A. Costruzioni s.r.l.	23,88000 %
22	B.M.R. s.r.l. Costruzioni elettriche e meccaniche	23,82000 %
23	Cipiemme s.r.l.	23,68000 %
24	RTI (costituendo) tra: - Se.Ma. Costruzioni s.r.l. - Edil Impianti s.r.l.	23,63500 %
25	Lacky Impianti Elettrici s.r.l.	23,45000 %

26	Tecta s.r.l.	22,85300 %
27	GSM Continental Lavori e servizi s.r.l.	22,67100 %
28	Euroservice s.r.l.	21,90000 %
29	Consorzio Stabile Appaltitalia	21,66600 %
30	Tecnoimpianti Contardo s.r.l.	21,50000 %
31	Consorzio Stabile Oscar s.c.a r.l.	21,43500 %
32	Ital.Co.El. s.r.l.	21,05000 %
33	De Masi s.r.l.	20,20100 %
34	R.V.M. Impianti s.r.l.	20,16000 %
35	Consorzio Stabile LM Group	20,05100 %
36	CR Costruzioni s.r.l.	19,86100 %
37	Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.	19,77000 %
38	Euromedical Service s.r.l.	19,39970 %
39	Revo Costruzioni s.r.l.	19,19000%
40	Giove Impianti s.r.l.	18,84800 %
41	RTI (costituendo) tra: - IMET s.r.l. - Impresa Edile De Carli Andrea s.r.l. Unipersonale	18,75000 %
42	Electro Team s.r.l.	18,34000 %
43	Consorzio stabile Artemide	18,11000 %
44	RTI (costituendo) tra: - Termozeta Impianti s.r.l. - Group&Co s.r.l. - Elettrica Ravasio s.r.l.	17,90000 %
45	Techne S.p.A.	17,87000 %
46	Radar s.r.l.	17,77700 %
47	CAMST Soc. coop. a r.l.	17,07000 %
48	A.I.E.M. s.r.l.	15,92000 %
49	GSM Impianti s.r.l.	15,83900 %
50	Campesi Impianti s.r.l.	15,60000 %
51	Elmet s.r.l.	14,89000 %
52	Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l.	14,88000 %
53	LMG Buildings	14,23600 %
54	Tecnimp S.p.A.	13,13230 %
55	Padi Costruzioni s.r.l.	12,20000 %
56	Piani Impianti s.r.l.	11,50000 %
57	L'operosa S.p.A.	11,09000 %
58	Termo Group s.r.l.	10,83000 %
59	Aflutec s.r.l.	10,50000 %
60	RTI (costituendo) tra: - Fratelli Agazzi s.n.c. di Alfredo e Giuseppe - Emi Sistemi s.r.l. - Gervasoni Bruno s.r.l.	9,74400 %

61	RTI (costituendo) tra: - Termoidraulica Baita s.r.l. - FV di Ferranti s.r.l.	7,63000 %
62	FSI s.r.l.	6,21000 %
63	Boniforti Impianti s.r.l.	6,18700 %
64	Termotecnica Sebina s.r.l. a socio unico	4,15000 %

- ha infine verificato, con esito positivo, che per tutti i soggetti concorrenti ammessi fosse presente nella documentazione la dichiarazione relativa ai costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

Dato atto che, con riferimento a quanto sopraesposto, l'aggiudicatario della procedura di gara in oggetto risulta pertanto essere la Ascani Impianti e Costruzioni s.r.l. di Grottammare (AP), che si è classificata al primo posto nella graduatoria finale e che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 26,29 %, per un importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta pari a € 618.690,33 (IVA esclusa);

Dato atto, altresì, che a seguito dell'esito della procedura di gara in oggetto, il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

Quadro economico			
			€
	<u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u>		
1	Importo dei lavori - a corpo		597.546,48
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		21.143,85
	<i>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</i>		618.690,33
	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		
4	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		0,00
5	Arredi e attrezzature		24.000,00
6	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
8	Imprevisti, inclusi i lavori in economia (art. 42, comma 3, lett. b) DPR n. 207/2010)		31.083,00
9	Acquisizione aree o immobili (sulla base del valore di mercato accertato)		0,00
10	Accantonamento di cui all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente della stazione appaltante	1,6%	9.899,05
11	Spese tecniche (l. n. 143/1949 e DM 04.04.2001)		85.298,90
12	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		9.360,00
13	Spese per commissioni aggiudicatrici		1.200,00
14	Spese per pubblicità		1.000,00
15	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 per eventuale revisione dei prezzi		3.400,14

16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		800,00
17	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici		10.000,00
18	RIBASSO D'ASTA		216.225,73
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10%	61.869,03
20	IVA sul totale dell'importo del ribasso d'asta (riga 18)	10%	21.622,57
21	IVA su somme a disposizione (da riga 4 a riga 17 a esclusione della riga 10)	22%	36.551,25
22	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		512.309,67
23	TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+22)		1.131.000,00

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C36G18000730002 e il codice identificativo di gara (CIG) è n. 8485281365;

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

DELIBERA

1. di prendere atto delle attività svolte dal seggio di gara nella seduta del 11.03.2021 e di approvare il relativo verbale, agli atti dell'UOC Tecnico e patrimoniale;
2. di dare atto che la graduatoria finale risultante dagli esiti della procedura di gara in oggetto è la seguente:

n.	Ragione sociale	Valore percentuale offerto
1	Ascani Impianti e Costruzioni s.r.l.	26,29000 %
2	Plantronic s.n.c.	26,23500 %
3	Impresa Giaquinto Giovanni	26,22800 %
4	Multi Manutenzione s.r.l.	26,11600 %
5	S.I.T.I. s.r.l.	25,90000 %
6	RTI (costituendo) tra: - BKMM di Beshay Atef - Baratella F.lli s.r.l.	25,82200 %
7	CAM Impianti s.r.l.	25,81200 %
8	CME Consorzio Imprenditori Edili	25,62000 %
9	I.TEC. s.r.l.	25,45600 %
10	I.S.E. s.r.l.	25,44400 %
11	Gaetano Paolin S.p.A.	25,33800 %
12	I.E.F. LEONARDO s.r.l.	25,27600 %
13	Fo.Vi. Gas s.r.l.	25,25500 %
14	Barachetti Service s.r.l.	24,99000 %
15	PPG Domogest s.r.l.	24,73300 %
16	C.E.S.I.T. s.r.l.	24,71500 %
17	IM.I.S.C.A. s.r.l.	24,65400 %

18	Edilgamma s.r.l.	24,52300 %
19	S.I.TEC. s.r.l.	24,41100 %
20	Tecno Service s.u.r.l.	24,00000 %
21	R.A. Costruzioni s.r.l.	23,88000 %
22	B.M.R. s.r.l. Costruzioni elettriche e meccaniche	23,82000 %
23	Cipiemme s.r.l.	23,68000 %
24	RTI (costituendo) tra: - Se.Ma. Costruzioni s.r.l. - Edil Impianti s.r.l.	23,63500 %
25	Lacky Impianti Elettrici s.r.l.	23,45000 %
26	Tecta s.r.l.	22,85300 %
27	GSM Continental Lavori e servizi s.r.l.	22,67100 %
28	Euroservice s.r.l.	21,90000 %
29	Consorzio Stabile Appaltitalia	21,66600 %
30	Tecnoimpianti Contardo s.r.l.	21,50000 %
31	Consorzio Stabile Oscar s.c.a r.l.	21,43500 %
32	Ital.Co.El. s.r.l.	21,05000 %
33	De Masi s.r.l.	20,20100 %
34	R.V.M. Impianti s.r.l.	20,16000 %
35	Consorzio Stabile LM Group	20,05100 %
36	CR Costruzioni s.r.l.	19,86100 %
37	Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.	19,77000 %
38	Euromedical Service s.r.l.	19,39970 %
39	Revo Costruzioni s.r.l.	19,19000%
40	Giove Impianti s.r.l.	18,84800 %
41	RTI (costituendo) tra: - IMET s.r.l. - Impresa Edile De Carli Andrea s.r.l. Unipersonale	18,75000 %
42	Electro Team s.r.l.	18,34000 %
43	Consorzio stabile Artemide	18,11000 %
44	RTI (costituendo) tra: - Termozeta Impianti s.r.l. - Group&Co s.r.l. - Elettrica Ravasio s.r.l.	17,90000 %
45	Techne S.p.A.	17,87000 %
46	Radar s.r.l.	17,77700 %
47	CAMST Soc. coop. a r.l.	17,07000 %
48	A.I.E.M. s.r.l.	15,92000 %
49	GSM Impianti s.r.l.	15,83900 %
50	Campesi Impianti s.r.l.	15,60000 %
51	Elmet s.r.l.	14,89000 %
52	Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce s.r.l.	14,88000 %
53	LMG Buildings	14,23600 %

54	Tecnimp S.p.A.	13,13230 %
55	Padi Costruzioni s.r.l.	12,20000 %
56	Piani Impianti s.r.l.	11,50000 %
57	L'operosa S.p.A.	11,09000 %
58	Termo Group s.r.l.	10,83000 %
59	Aflutec s.r.l.	10,50000 %
60	RTI (costituendo) tra: - Fratelli Agazzi s.n.c. di Alfredo e Giuseppe - Emi Sistemi s.r.l. - Gervasoni Bruno s.r.l.	9,74400 %
61	RTI (costituendo) tra: - Termoidraulica Baita s.r.l. - FV di Ferranti s.r.l.	7,63000 %
62	FSI s.r.l.	6,21000 %
63	Boniforti Impianti s.r.l.	6,18700 %
64	Termotecnica Sebina s.r.l. a socio unico	4,15000 %

3. di aggiudicare la procedura di gara in epigrafe, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e rifacimento dell'impianto di condizionamento delle due sale operatorie del secondo piano del presidio ospedaliero di San Giovanni Bianco, alla Ascani Impianti e Costruzioni s.r.l. di Grottammare (AP), che si è classificata al primo posto nella graduatoria finale e che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 26,29 %, per un costo pari a € 618.690,33, compresi oneri della sicurezza pari a € 21.143,85 oltre a IVA al 10% pari a € 61.869,03 per un totale complessivo di € 680.559,36;
4. di dare mandato al RUP di autorizzare le eventuali richieste di subappalto e subaffidamenti, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016;
5. di approvare il quadro economico, assestato a seguito degli esiti della procedura di gara in oggetto, che risulta, pertanto, essere il seguente:

Quadro economico			
			€
	<u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u>		
1	Importo dei lavori - a corpo		597.546,48
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		21.143,85
	<i>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</i>		618.690,33
	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		
4	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		0,00
5	Arredi e attrezzature		24.000,00
6	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
8	Imprevisti, inclusi i lavori in economia (art. 42, comma 3, lett. b) DPR n. 207/2010)		31.083,00
9	Acquisizione aree o immobili (sulla base del valore di mercato accertato)		0,00

10	Accantonamento di cui all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente della stazione appaltante	1,6%	9.899,05
11	Spese tecniche (l. n. 143/1949 e DM 04.04.2001)		85.298,90
12	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		9.360,00
13	Spese per commissioni aggiudicatrici		1.200,00
14	Spese per pubblicità		1.000,00
15	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 per eventuale revisione dei prezzi		3.400,14
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		800,00
17	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici		10.000,00
18	RIBASSO D'ASTA		216.225,73
19	<i>IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)</i>	10%	61.869,03
20	<i>IVA sul totale dell'importo del ribasso d'asta (riga 18)</i>	10%	21.622,57
21	<i>IVA su somme a disposizione (da riga 4 a riga 17 a esclusione della riga 10)</i>	22%	36.551,25
22	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		512.309,67
23	TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+22)		1.131.000,00

6. di dare atto che:

- la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016 la stipula del contratto non avrà luogo prima che sia trascorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- l'onere complessivo per i lavori oggetto di aggiudicazione, pari a € 680.559,36 (IVA inclusa) è imputato all'autorizzazione n. 638 sub 1 del bilancio, come da attestazione allegata.

IL DIRETTORE GENERALE
dr.ssa Maria Beatrice Stasi

Il responsabile del procedimento: ing. Alberico Casati

UOS Impiantistica GM/AM

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 576/2021)

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE DUE SALE OPERATORIE DEL SECONDO PIANO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 22/03/2021

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
638/2021	1	X		680.559,36

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: SASD1 Importo 1: 680.559,36

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 22/03/2021

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	638/2021	1	680.559,36

Bergamo, 22/03/2021

Il Direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.576/2021

ad oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLE DUE SALE OPERATORIE DEL SECONDO PIANO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GIOVANNI BIANCO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Fumagalli Monica Anna
Note:	

DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

DIRETTORE SOCIO SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Limonta Fabrizio
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
