



OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO AL MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE AREE VERDI E DELLA VEGETAZIONE DELL'A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO. SEDE PIAZZA O.M.S., 1 - BERGAMO.
ONERE COMPLESSIVO PRESUNTO DELL'APPALTO € 136.373,00 + I.V.A..

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Carlo Nicora

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	DR. VINCENZO PETRONELLA
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DR.SSA DONATELLA VASATURO

Visti il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 502 ed in particolare gli artt. 3 e 3bis ed il Decreto Legislativo 19.6.1999 n. 229;

Vista la Legge 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista la Legge Regionale 30.12.2009 n. 33, riguardante il Testo unico delle Leggi Regionali in materia di sanità, come modificata dalla Legge Regionale 11 agosto 2015 n. 23: “Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della Legge Regionale 30.12.2009 n. 33”;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4487 del 10 dicembre 2015, in attuazione della su richiamata l.r. 11 agosto 2015 n. 23, con la quale è stata costituita a partire dall’1 gennaio 2016 l’Azienda socio - sanitaria territoriale (ASST) Papa Giovanni XXIII con sede legale in Piazza OMS 1 – 24127 Bergamo - nel nuovo assetto indicato dall’allegato 1 al medesimo provvedimento;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19 dicembre 2015 con la quale è stato nominato direttore generale dell’ASST Papa Giovanni XXIII con decorrenza dall’1 gennaio 2016 e fino al 31 dicembre 2018;

Vista la deliberazione n. 1 del 4 gennaio 2016 “Preso d’atto della deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19 dicembre 2015 di nomina del direttore generale dell’Azienda socio - sanitaria territoriale Papa Giovanni XXIII di Bergamo. Relativo insediamento”;

Rilevato che il responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- il patrimonio verde esterno alla struttura ospedaliera della sede principale di Piazza O.M.S. dell'A.S.S.T., si estende su una superficie di circa 103.000 mq;
- per la gestione delle aree verdi sopracitate si rende necessario affidare mediante procedura negoziata, ai sensi dall'art. 36 c. 2 b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il servizio relativo al mantenimento e conservazione;
- l'appalto riguarda due distinte categorie di attività: la prima, appaltata con canone annuale, è relativa al mantenimento e conservazione delle aree verdi e della vegetazione, e la seconda, appaltata a corpo, è relativa al rilievo e al censimento qualitativo e quantitativo di tutti gli elementi vegetali presenti e dell'impianto di irrigazione;
- l'appalto avrà una durata di 12 mesi a partire dalla data di aggiudicazione;
- con mail del 30.01.2017 l'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA) della Regione Lombardia autorizza l'A.S.S.T. a procedere, per l'affidamento del servizio in oggetto, con iniziativa autonoma della durata contrattuale di 12 mesi e clausola di risoluzione espressa in caso di attivazione di convenzione centralizzata;
- nell'eventualità in cui CONSIP o ARCA dovessero stipulare convenzioni o attivare sistemi dinamici di acquisizione per il medesimo servizio, sarà facoltà dell'A.S.S.T. per l'intera durata di esecuzione del servizio, recedere unilateralmente dal contratto;
- qualora l'A.S.S.T. ritenesse di avvalersi della suddetta facoltà, il recesso avverrà entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla relativa formale comunicazione;
- a tale recesso il Fornitore non potrà opporre eccezioni di sorta, né avanzare alcuna pretesa o richiesta risarcitoria;
- l'importo complessivo annuo stimato per il servizio in oggetto, posto a base d'asta, è pari a € 136.373,00 di cui:
 - € 113.530,00, servizio da appaltare con canone annuale per la manutenzione ordinaria;
 - € 20.683,00, servizio da appaltare a corpo per l'attività di rilievo e censimento;
 - € 2.160,00, oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta);
- è opportuno prevedere un importo pari a € 6.700,00 per eventuali interventi imprevisi a carattere di urgenza o necessari a soddisfare particolari esigenze dell'A.S.S.T., da eseguire su indicazioni della stessa, i quali non saranno oggetto dell'offerta ma verranno contabilizzati a misura, applicando la percentuale di sconto offerto sui costi unitari dell'elenco prezzi di gara;
- l'aggiudicazione dovrà assumere con il criterio "del prezzo più basso" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività di importo compreso tra € 40.000,00 e la soglia di rilevanza comunitaria di € 209.000,00;
- è stata predisposta la documentazione di gara che consiste in:
 - lettera di invito con relativi allegati e precisamente:
 - Allegato 1 Modello DGUE
 - Allegato 2 Dichiarazioni varie
 - Allegato 3 Dichiarazione costi sicurezza

- Allegato 4 Prospetto economico
 - Allegato 5 Relazione tecnico illustrativa
 - Allegato 6 Capitolato speciale
 - Allegato 7 Schema bolla giornaliera
 - Allegato 8 Schema report mensile
 - Allegato 9 Planimetria
 - Allegato 10 Duvri
 - Allegato 11 Schema di contratto
 - Allegato 12 Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
 - Allegato 13 Delibera n. 163/2015 Contributo ANAC
- l'importo contrattuale a canone annuale verrà liquidato in rate bimestrali posticipate;
 - il servizio di rilievo e censimento dovrà essere terminato entro 6 mesi dalla data di aggiudicazione e verrà corrisposto in un'unica rata dopo la consegna degli elaborati e l'approvazione dell'A.S.S.T.;
 - attualmente la piattaforma CONSIP non prevede convenzioni attive relative al servizio in oggetto nell'ambito delle strutture sanitarie;
 - l'appalto in questione riguarda una semplice prestazione di servizio per la manutenzione ordinaria del verde per il quale non viene pregiudicata la partecipazione di piccole e medie imprese;
 - il servizio viene svolto su aree verdi facenti parte dello stesso complesso per cui risulta necessario garantire una certa omogeneità di prestazione;
 - occorre procedere per l'affidamento del servizio in oggetto, tramite l'utilizzo della piattaforma SinTel della Regione Lombardia;
 - possono essere invitati a presentare offerta, per il servizio in oggetto, le seguenti ditte:

	DENOMINAZIONE	CITTÀ
1	Cooperativa della Comunità Soc. Coop. Sociale	Stezzano (Bg)
2	VR Servizi s.r.l.	Bergamo
3	Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c.	Alzano Lombardo (Bg)
4	Area Verde s.a.s. di Morstabilini Andrea & c.	Almè (Bg)
5	Idealverde sas di Negri F. & E.	Dalmine (Bg)
6	Licini G s.r.l.	Curno (Bg)
7	Società Agricola Locatelli Franco e Figli s.s.	Ambivere (Bg)
8	Rebecchi di Rebecchi D. e C. s.n.c.	Chiari (Bs)
9	Green project di Ronchis Corrado	Telgate (Bg)
10	Cooperativa Sociale Cantiere Verde	Cene (Bg)
11	Agriverde Campana s.r.l.	Ghisalba (Bg)
12	Eco Verde sas di Vitali RosaMaria & c.	Bergamo

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

DELIBERA

1. di indire procedura negoziata, ai sensi dall'art. 36, c. 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio relativo al mantenimento e conservazione delle aree verdi e della vegetazione della sede dell'A.S.S.T. per un importo a base d'asta di € 136.373,00 + I.V.A. al 22% pari a € 30.002,06 per un importo complessivo di € 166.375,06;
2. di approvare la documentazione di gara predisposta dall'UOC Tecnico e patrimoniale che consiste in lettera di invito con relativi allegati e precisamente:
 - Allegato 1 Modello DGUE
 - Allegato 2 Dichiarazioni varie
 - Allegato 3 Dichiarazione costi sicurezza
 - Allegato 4 Prospetto economico
 - Allegato 5 Relazione tecnico illustrativa
 - Allegato 6 Capitolato speciale
 - Allegato 7 Schema bolla giornaliera
 - Allegato 8 Schema report mensile
 - Allegato 9 Planimetria
 - Allegato 10 Duvri
 - Allegato 11 Schema di contratto
 - Allegato 12 Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
 - Allegato 13 Delibera n. 163/2015 Contributo ANAC
3. di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, tramite l'utilizzo della piattaforma SinTel della Regione Lombardia;
4. di prendere atto che l'aggiudicazione della procedura negoziata summenzionata verrà effettuata con il criterio "del prezzo più basso" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di invitare le seguenti ditte, specializzate per il servizio in oggetto, a formulare idonea offerta per lo svolgimento del sopracitato servizio:

	DENOMINAZIONE	CITTÀ
1	Cooperativa della Comunità Soc. Coop. Sociale	Stezzano (Bg)
2	VR Servizi s.r.l.	Bergamo
3	Seriana Verde di Zamboni Bonomo & c. s.n.c.	Alzano Lombardo (Bg)
4	Area Verde s.a.s. di Morstabilini Andrea & c.	Almè (Bg)
5	Idealverde sas di Negri F. & E.	Dalmine (Bg)
6	Licini G s.r.l.	Curno (Bg)
7	Società Agricola Locatelli Franco e Figli s.s.	Ambivere (Bg)
8	Rebecchi di Rebecchi D. e C. s.n.c.	Chiari (Bs)
9	Green project di Ronchis Corrado	Telgate (Bg)

10	Cooperativa Sociale Cantiere Verde	Cene (Bg)
11	Agriverde Campana s.r.l.	Ghisalba (Bg)
12	Eco Verde sas di Vitali RosaMaria & c.	Bergamo

6. di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento, di € 136.373,00 + I.V.A., è assicurata mediante l'aut. 395 dell'esercizio di bilancio corrente;
7. di prendere atto che l'ing. Alberico Casati, in quanto direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale, è Responsabile unico del procedimento dell'intervento in questione;
8. di nominare il p. agr. Massimiliano Fagiani, assistente tecnico in servizio presso l'UOC Tecnico e patrimoniale, direttore di esecuzione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Carlo Nicora

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 143/2017)

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO AL MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE AREE VERDI E DELLA VEGETAZIONE DELL'A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO. SEDE PIAZZA O.M.S., 1 - BERGAMO. ONERE COMPLESSIVO PRESUNTO DELL'APPALTO € 136.373,00 + I.V.A..

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 12/05/2017

Il direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: bilancio aziendale
 fondi di struttura

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
395	1	X		166.375,06

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)

Centro di costo 1: 90699 Importo 1: 166.375,06

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 12/05/2017

Il direttore
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
706220210	Canoni di manut.ordin.su immob.indisp.(istituz)	395/2017	1	166.375,06

Bergamo, 15/05/2017

Il direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.143/2017

ad oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO AL MANTENIMENTO E CONSERVAZIONE DELLE AREE VERDI E DELLA VEGETAZIONE DELL'A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII DI BERGAMO. SEDE PIAZZA O.M.S., 1 - BERGAMO. ONERE COMPLESSIVO PRESUNTO DELL'APPALTO € 136.373,00 + I.V.A..

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Petronella Vincenzo
Note:	

DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

DIRETTORE SOCIOSANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Vasaturo Donatella
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
