

**Gestione tecnico patrimoniale**

Direttore Alessandro Frigeni

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO RELATIVO AI  
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER CAMBIO DI DESTINAZIONE  
PRESSO IL PRESIDIO PAPA GIOVANNI XXIII****CIG n. 9510476512 - CUP n. C15F20000390002****VERBALE DEL 10.02.2023**

Il giorno 10.02.2023, alle ore 10:30, si è riunita, presso la Sala Riunioni dell’Area Tecnica, la commissione giudicatrice (di seguito denominata “commissione”) per concludere le attività relative la valutazione delle offerte tecniche e procedere all’apertura delle buste economiche; la commissione è costituita da:

- Presidente: ing. Antonello Serafini - Collaboratore tecnico professionale presso la SS Impiantistica afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;
- Componente: ing. Mauro Sertori - Collaboratore tecnico professionale presso la SS Edile e sviluppo strutture afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;
- Componente: arch. Roberto Fratus - Collaboratore tecnico professionale presso la SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST.

La commissione procede a dare pubblica lettura dei punteggi attribuiti ai criteri di valutazione qualitativi relativi alla documentazione tecnica presentata dai candidati, come di seguito riportato:

Ragione sociale	Punti criterio A	Punti criterio B	Punti criterio C	Punti criterio D	Punteggio complessivo offerta tecnica
Siram S.p.a.	25,00	15,00	15,00	25,00	80,00
Edilco S.r.l. edilizia coordinata	10,53	3,75	7,97	16,94	39,19
Sital Impianti S.p.a.	7,89	7,03	2,81	5,65	23,38
Petas S.r.l.	0,00	0,47	0,94	0,00	1,41

Successivamente, la commissione procede all’apertura delle buste economiche mediante la piattaforma sintel e, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, a dare pubblica lettura dei ribassi percentuali praticati sull’importo a base di gara.

Ragione sociale	Sconto percentuale offerto
Siram S.p.a.	25,75018 %
Sital Impianti S.p.a.	20,21000 %

M5  
99  
AS

**Gestione tecnico patrimoniale**

Direttore Alessandro Frigeni

Petas S.r.l.	15,60000 %
Edilco S.r.l. edilizia coordinata	9,99000 %

La commissione procede per ogni soggetto concorrente a verificare la presenza dell'Allegato 3 relativo "ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro", tale verifica ha esito positivo.

La commissione successivamente procede alla valutazione della soglia di anomalia e prende atto dalla piattaforma sintel che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la soglia di anomalia è la seguente:

- ❖ Soglia di anomalia punteggio tecnico: 64,00;
- ❖ Soglia di anomalia punteggio economico: 16,00.

La commissione prende atto dei punteggi relativi all'offerta economica attribuiti dalla piattaforma sintel secondo la formula stabilita dal disciplinare di gara e procede altresì alla determinazione della graduatoria finale, che si riporta di seguito:

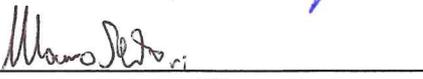
	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	Siram S.p.a.	80,00	20,00	100,00
2	Edilco S.r.l. edilizia coordinata	39,19	7,76	46,95
3	Sital Impianti S.p.a.	23,38	15,70	39,08
4	Petas S.r.l.	1,41	12,12	13,53

Relativamente alla sopracitata graduatoria, la commissione rileva che l'offerta presentata da Siram S.p.a. con sede a Milano, classificatosi al primo posto della graduatoria, ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi per l'offerta tecnica, e ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi per l'offerta economica, e pertanto risulta necessario procedere alla valutazione della congruità dell'offerta così come stabilito dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal disciplinare di gara.

La seduta riservata si chiude alle ore 11:00.

La commissione:

Presidente: ing. Antonello Serafini 

Componente: ing. Mauro Sertori 

Componente: arch. Roberto Fratus 