

**Gestione tecnico patrimoniale**

Direttore Alessandro Frigeni

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DEI PADIGLIONI 1, 16 E 20 DEL
PRESIDIO DI BORGO PALAZZO**

CIG n. A02473149A - CUP n. C12C20007560002

VERBALE DEL 09.01.2024

Il giorno 09.01.2024, alle ore 09:30 si è riunita la commissione giudicatrice (di seguito denominata “commissione”) per l’apertura delle buste economiche, la commissione è costituita da:

- Presidente: dr. Mauro Sertori
collaboratore tecnico professionale presso la SS Edile e sviluppo strutture afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;
- Componente: ing. Alessandra Cardani
collaboratore tecnico professionale presso la SS Edile e sviluppo strutture afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;
- Componente: geom. Massimo Bolla
assistente tecnico professionale presso la SS Edile e sviluppo strutture afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;

La commissione procede a dare lettura dei punteggi attribuiti ai criteri di valutazione qualitativi relativi alla documentazione tecnica presentata dai candidati, come di seguito riportato:

Ragione sociale	Punti criterio A	Punti criterio B	Punti criterio C	Punti criterio D	Punteggio complessivo offerta tecnica
Impresa Vitali Luigi S.r.l.	17,86	4,34	19,00	20,00	61,20
Ni.ma. restauri S.r.l.	4,17	5,92	5,00	14,71	29,80
Edil Procopio S.r.l.	1,19	0,00	0,50	3,53	5,22
Consorzio stabile Geco S.c.a.r.l.	5,95	5,92	3,50	12,94	28,31
Perico Renato S.r.l.	17,86	15,00	20,00	13,53	66,39
Alfano Costruzioni Generali S.p.a.	25,00	7,89	10,50	0,00	43,39

Successivamente, la commissione procede all’apertura delle buste economiche mediante la piattaforma Sintel e, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, a dare lettura dei ribassi percentuali praticati sull’importo a base di gara.

MS
AC
FM

**Gestione tecnico patrimoniale**

Direttore Alessandro Frigeni

Ragione sociale	Sconto percentuale offerto
Impresa Vitali Luigi S.r.l.	1,50 %
Ni.ma. restauri S.r.l.	13,26 %
Edil Procopio S.r.l.	8,00 %
Consorzio stabile Geco S.c.a.r.l.	17,75 %
Perico Renato S.r.l.	2,99 %
Alfano Costruzioni Generali S.p.a.	1,20 %

La commissione procede per ogni soggetto concorrente a verificare la presenza dell'Allegato 3 relativo "ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro", tale verifica ha esito positivo.

La commissione prende atto dei punteggi relativi all'offerta economica attribuiti dalla piattaforma Sintel secondo la formula stabilita dal disciplinare di gara e procede altresì alla determinazione della graduatoria finale, che si riporta di seguito:

	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	Perico Renato S.r.l.	66,39	3,37	69,76
2	Impresa Vitali Luigi S.r.l.	61,20	1,69	62,89
3	Consorzio stabile Geco S.c.a.r.l.	28,31	20,00	48,31
4	Ni.ma. restauri S.r.l.	29,80	14,94	44,74
5	Alfano Costruzioni Generali S.p.a.	43,39	1,35	44,74
6	Edil Procopio S.r.l.	5,22	9,01	14,23

Relativamente alla sopracitata graduatoria finale, la commissione rileva che l'offerta dell'operatore economico Perico Renato S.r.l., con sede in Villa di Serio (BG) si è classificata al primo posto.

La seduta si chiude alle ore 10:30.

La commissione:

Presidente: dr. Mauro Sertori

Componente: ing. Alessandra Cardani

Componente: geom. Massimo Bolla